

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	5700.00
2	В том числе жилых помещений	3769.00
	— нежилых помещений	313.00
	— помещений общего пользования	305.00
3	Кадастровый номер участка	нет
4	Год ввода в эксплуатацию	1972
5	Состояние	требующий кап. ремонта
6	Домом управляет	ООО "УК "Союз"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	1-335
2	Описание местоположения	Ленинский административный округ
3	Индивидуальное наименование дома	нет
4	Тип жилого дома	Многоквартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	1972
6	Материал стен	Каменные, кирпичные
7	Тип перекрытий	Железобетонные
8	Этажность	5
9	Количество подъездов	5
10	Количество лифтов	0
11	Общая площадь, м2	5700.00
12	Площадь жилых помещений всего, м2	3769.00
	— Частная	нет данных
	— Муниципальная	нет данных
	— Государственная	нет данных
13	Площадь нежилых помещений, м2	313.00
14	Площадь участка, м2	3201.00
15	Площадь придомовой территории, м2	2571.00
16	Инвентарный номер	нет
17	Кадастровый номер участка	нет
18	Количество квартир	96
19	Количество жителей	164
20	Количество лицевого счетов	нет данных
21	Конструктивные особенности дома	без особенностей
22	Удельная тепловая характеристика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
23	Класс энергоэффективности	Не присвоен

24	Дата проведения энергетического аудита	нет данных
25	Дата начала приватизации	01.09.1991

3. Состояние дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	35.00%
2	Степень износа фундамента	30.00%
3	Степень износа несущих стен	26.00%
4	Степень износа перекрытий	29.00%

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
Фасад		
1	Площадь фасада общая, м2	2200.00
2	Площадь фасада оштукатуренная, м2	нет данных
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м2	нет данных
4	Площадь фасада панельная, м2	нет данных
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м2	нет данных
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м2	нет данных
7	Площадь фасада деревянная, м2	нет данных
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м2	нет данных
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м2	нет данных
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м2	нет данных
11	Площадь отмостки, м2	140.00
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м2	нет данных
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м2	нет данных
14	Площадь индивидуального остекления (дерево), м2	нет данных
15	Площадь индивидуального остекления (пластик), м2	нет данных
16	Площадь металлических дверных заполнений, м2	нет данных
17	Площадь иных дверных заполнений, м2	нет данных
18	Год проведения последнего капитального ремонта	1972
Кровля		
19	Площадь кровли общая, м2	1263.00
20	Площадь кровли шиферная скатная, м2	1263.00
21	Площадь кровли металлическая скатная, м2	нет данных
22	Площадь кровли иная скатная, м2	нет данных
23	Площадь кровли плоская, м2	нет данных
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	2012
Подвал		

25	Сведения о подвале	эксплуатируемый
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м2	1311.00
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	1972
Помещения общего пользования		
28	Площадь помещений общего пользования, м2	305.00
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	1972
Мусоропроводы		
30	Количество мусоропроводов в доме	0
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	нет данных

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
Система отопления		
1	Тип	центральное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	1
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	1850.00
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	1972
5	Количество точек ввода отопления	1
6	Количество узлов управления отоплением	1
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	1
8	Отпуск отопления производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система горячего водоснабжения		
9	Тип	централизованная открытая
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	500.00
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	1972
12	Количество точек ввода горячей воды	1
13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	1
14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	1
15	Отпуск горячей воды производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система холодного водоснабжения		
16	Тип	централизованное
17	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	500.00
18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	1972
19	Количество точек ввода холодной воды	1
20	Количество общедомовых приборов учета холодной	1

20	воды	1
21	Отпуск холодной воды производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система водоотведения (канализации)		
22	Тип	централизованная
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	500.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	1972
Система электроснабжения		
25	Система электроснабжения	централизованное
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	550.00
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	1972
28	Количество точек ввода электричества	1
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	1
30	Отпуск электричества производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система газоснабжения		
31	Вид системы газоснабжения	отсутствует
32	Длина сетей, соответствующих требованиям	нет данных
33	Длина сетей, не соответствующих требованиям	нет данных
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	нет данных
35	Количество точек ввода газа	нет данных
36	Количество общедомовых приборов учета газоснабжения	нет данных
37	Отпуск газоснабжения производится	по нормативам или квартирным ПУ