

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СОЮЗ"	Дата (число, месяц, год)	31.12.2022	Форма по ОКУД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	81332818	ИНН	7204115027
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1	по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ			384
Единица измерения: тыс. руб.					
Местонахождение (адрес)	Тюменская обл, г.Тюмень, ул.Мельникайте, д.78, 625027				

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г. ¹	На 31 декабря 2021 г. ²	На 31 декабря 2020 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	264	264	264
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	22	128	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	499	940	507
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	17 289	14 037	14 539
	БАЛАНС	1600	18 074	15 370	15 311
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	8 670	8 375	8 571
	Долгосрочные заемные средства	1410	103	103	360
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	150	150	150
	Кредиторская задолженность	1520	9 151	6 742	6 230
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	18 074	15 370	15 311

Руководитель _____ Казанцев С.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 24 " марта 2023 г.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 1fae79f3-85ae-4121-a02a-69d32014e9a4

ООО "УК "СОЮЗ", Казанцев Сергей Александрович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
24.03.2023 15:41 (MSK), Сертификат 769F4E000DAE7889453D06EE5F7D5EED

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО Г. ТЮМЕНИ № 3, Жукова Светлана
Алексеевна, Начальник
24.03.2023 20:09 (MSK), Сертификат 00C73A0A194A79BE8988ACAB07CEF1B78C

**Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.**

	Форма по ОКУД	Коды	
	Дата (число, месяц, год)	0710002	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СОЮЗ"	По ОКПО	81332818	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7204115027	
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2022 г. ¹	На 2021 г. ²
	Выручка ⁷	2110	8 540	4 006
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(11 475)	(8 303)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	5 480	5 215
	Прочие расходы	2350	(2 127)	(1 007)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(123)	(107)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	295	(196)

Руководитель _____ Казанцев С.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 24 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 1fae79f3-85ae-4121-a02a-69d32014e9a4

ООО "УК "СОЮЗ", Казанцев Сергей Александрович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
24.03.2023 15:41 (MSK), Сертификат 769F4E000DAE7889453D06EE5F7D5EED

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО Г. ТЮМЕНИ № 3, Жукова Светлана
Алексеевна, Начальник
24.03.2023 20:09 (MSK), Сертификат 00C73A0A194A79BE8988ACAB07CEF1B78C